

“Gastvrij dat zijn we; gasvrij, dat is een mooi streven!”



Martin Kiesenberg draait intussen de nodige jaren mee bij Hotel de Zeeuwse Stroom. Als TD-er kent hij het hotelgebouw inmiddels dan ook op zijn spreekwoordelijke duimpje. Daarnaast mag Martin zich sinds 2018, vergezeld van Kim en Don van Vliet, trotse ondernemer noemen.

Een pand van deze omvang vergt het nodige onderhoud. Middels het MJOP, het Meerjaren Onderhoudsplan, wordt vakkundig gerapporteerd welk onderhoud wanneer plaats moet vinden. Ook de beraamde kosten worden hierin meegenomen. Ook hier blijft de blik op de toekomst gericht. Welke (duurzame) alternatieven zijn voorhanden?

Collega en ondernemer Martin Kiesenberg licht in deze katern enkele duurzame keuzes toe, evenals mogelijkheden voor de toekomst. Dat De Zeeuwse Stroom bepaald geen groentje is op het gebied van verantwoord ondernemerschap dat staat als een paal boven water, maar Martin geeft grif toe dat er in de toekomst absoluut nog mogelijkheden zijn wat betreft duurzame aanpassingen van het pand. Onder het genot van een kopje (h)eerlijke koffie had ik vandaag het genoegen om bij Martin aan te te schuiven om hierover de nodige ideeën uit te wisselen.

Om maar meteen met de deur in huis te vallen, schotel ik Martin de vraag voor wat zijn allerhoogste maar haalbare streven is op het gebied van duurzaamheid wat betreft het hotelgebouw. Feitelijk hoeft Martin hier niet lang over na te denken: “Het ultieme streven is om als hotel volledig energieneutraal te kunnen draaien. Dat we zelfvoorzienend zijn wat betreft ons energieverbruik. Ik denk dat dat ‘em is, in een notendop. In Zeeland hebben we alle elementen –wind, zon en water- voorhanden. Mocht het mogelijk zijn om de energie van deze alternatieve bronnen op te vangen en om te zetten, dan is het absoluut haalbaar om zelfvoorzienend te worden op het gebied van energiewinning”.

Wellicht is het het vermelden waard dat Martin wat betreft zijn groene visie nog steeds op de input mag rekenen van pionier pur sang Leo van Vliet, al is deze laatste niet meer bij het dagdagelijkse reilen en zeilen van het hotel betrokken. Recent hebben de twee zich gebogen over het serieuze vraagstuk wat de toekomstige rol kan zijn van bijvoorbeeld windenergie. “Een schoepenrooster in elk van de torentjes van het hotel is geen onmogelijkheid. Een eerste schets ligt op de tekentafel”. Martins enthousiasme werkt aanstekelijk. Een ding is zeker, van dit gesprek heb ik energie opgedaan, van Martin welteverstaan. •

Green Key

‘Wie groen doet, goud ontmoet’

Bij Hotel-Congrescentrum de Zeeuwse Stroom zijn ze bepaald geen groentje wanneer het aankomt op duurzaam denken en doen. Binnen de muren van het hotel wordt overigens liever gesproken van “zorgzaamheid”.

De grootste drijfveer is en blijft de eigen missie: “De Zeeuwse Stroom, verrassend, anders en voor iedereen een warm thuis. We zijn respectvol en zorgzaam naar ieder mens, dier en onze omgeving. We maken niet alleen deel uit van een unieke locatie, maar we dragen ook bij aan de instandhouding hiervan. Op die manier kunnen ook toekomstige generaties hier herinneringen blijven maken”.

Een belangrijk uitgangspunt wat ook Martin en Don benadrukken, is het feit dat het groene streven nooit ten koste

mag gaan van het comfort van de hotelgasten. Zo is het prima om in te zetten op energiebesparing, maar niet als dat betekent dat er enkel nog koud gedoucht kan worden.

De groene inspanningen van het hotel en haar medewerkers zijn niet onopgemerkt gebleven en resulteren al jaren achtereenvolgens in het behalen van de Green Key Gold certificering. Wanneer u overnacht of vergadert bij een Green Key accommodatie dan verzekert u zichzelf ervan dat u heeft gekozen voor een locatie waar kwaliteit en duurzaamheid hand in hand gaan.

Zonneboilerpanelen

Wie in de bevoorrechte positie is geweest om eens een kijkje te nemen op het dak van het hotel trakteert zich allereerst op een weids uitzicht. Daarnaast zal uw oog ongetwijfeld vallen op een aantal van niet minder dan 40 zonneboilerpanelen. Deze panelen vangen de energie van de zon en dragen op deze wijze bij aan het voorverwarmen van het warm water. In totaal kan een buffervoorraad van 4x 1000 liter verwarmd water opgeslagen worden.

“Dankzij deze zonneboilerpanelen besparen we jaarlijks gemiddeld 50.000 tot 60.000 m³ gas. Deze energie wordt met name ingezet voor de opwarming van het warme tapwater in ons hoofdgebouw. Hierdoor hoeven de cv-ketels aanzienlijk minder hard te werken”, aldus Martin Kiesenberg. Hij voegt hieraan toe: “Zeeland is de provincie met de meeste zonuren van heel Nederland. Het zou zonde zijn om dit voordeel onbenut te laten”.

Een kijkje in de keuken van ‘De Stroom’

Chef-kok Bas aan het woord: “Vers, puur en eerlijk. Kwaliteit wint altijd”

Chef-kok Bas van Venrooij heeft zijn mouwen opgestroopt en is klaar voor zijn nieuwe avontuur onder het dak van De Zeeuwse Stroom. Bewapend met jaren aan werkervaring en passie voor het vak is Bas sinds het najaar van 2022 onderdeel van de keukenbrigade. Nadat hij zijn keukenavontuur rond zijn 14^e als afwasser was begonnen, merkte hij dat de horeca hem aantrok. Iets wat tot op heden niet is veranderd. “Koken op professioneel niveau is zoveel meer dan dat je mensen alleen maar te eten geeft. Het begint al bij de basis; kiezen voor goede producten, focussen op dat waar je mee bezig bent... feitelijk komt het neer op passie hebben voor je vak”, aldus Bas.

Bas kijkt ook graag naar de mogelijkheden die er zijn om ‘groene winst’ te behalen. Al eerder had hij gehoord van de zogenaamde biovergister, maar nog niet eerder had hij de mogelijkheid om er daadwerkelijk mee te werken. “Interessant om hiermee aan de slag te mogen gaan”, aldus Bas. Daarnaast onderstreept hij de positieve impact van een lokaal inkoopbeleid, maar ook het bewust kiezen voor seizoensgroenten bijvoorbeeld. Bas geeft aan dat deze uitgangspunten ook leidend zijn in de keuze om in zee te gaan met bepaalde leveranciers. “Bij voorkeur voor een langere periode”, zo voegt Bas eraan toe.

Biovergister

Afval als brandstof. Daar halen wij energie uit!

Op het gebied van duurzaamheid blijft De Zeeuwse Stroom zichzelf uitdagen. Strandpaviljoen De Haven van Renesse heeft onlangs het voortouw genomen het gfe-afval (de afkorting van groenten-, fruit- en etensresten) nieuw leven in te blazen.

Een initiatief waar De Zeeuwse Stroom zich graag bij aansluit. Zo zijn de beide ondernemingen recentelijk een samenwerking aangegaan met het vooruitstrevende en in Utrecht gevestigde Nederlandse bedrijf CIRC.

Circulariteit

De hogere gedachte bij het principe van circulariteit is het streven naar een wereld zonder of toch zo weinig mogelijk afval. Deze gedachte bleek uiteindelijk doorslaggevend om te investeren in een zogeheten biovergister. Martin licht dit graag toe: “Het mooiste van het hele verhaal is dat je cirkel rond is. Los van dat is het natuurlijk meegenomen

dat je bespaart op bijvoorbeeld gas. Vergeet ook niet dat je normaal gezien betaalt om je afval te laten ophalen en verwerken”. Hoe efficiënt zou het zijn om het gfe-afval ter plekke om te zetten in duurzame energie?

Afval als brandstof

Een biovergister is nog het beste te omschrijven als een persoonlijke energiecentrale, waarbij het gfe-afval wordt omgezet in duurzame energie (te weten biogas) en hoogwaardige plantenvoeding. Dit biogas wordt aangewend ter verwarming van bijvoorbeeld de kamers in het hoofdgebouw, evenals de opwarming van het water van het binnenzwembad. “Wanneer je voldoende digestaat hebt –dat wat overblijft na de vergisting van biomassa- zou je deze plantenvoeding uiteindelijk kunnen verkopen aan bijvoorbeeld hoveniers. Deze plantenvoeding is vergelijkbaar met wat we kennen als vloeibare Pokon.

Op dit moment onderzoekt CIRC de mogelijkheden voor het verkrijgen van het benodigde certificaat alvorens de verkregen plantenvoeding commercieel verkocht mag worden”, aldus Martin.

“Wat ons drijft? We zijn ons ervan doordrongen dat we hier aan de Zeeuwse kust deel uitmaken van een unieke locatie met een ongekende biodiversiteit. Hoe mooi is het als wij ons steentje kunnen bijdragen aan de instandhouding van dit alles? Op die manier kunnen ook toekomstige generaties hier herinneringen blijven maken”, aldus Don van Vliet.

Scan de QR-code met uw telefoon en bekijk direct het volledige interview met Don van Vliet.



Ozonwater

Door de regel zijn hotels en overige horeca grootverbruikers wat betreft schoonmaakmiddelen. Tot nog toe was het vrijwel onmogelijk om zonder chemicaliën schoon te maken. “Sommige middelen zijn ronduit agressief en je wilt niet dat je gasten of collega’s hiermee in aanraking komen, noch wil je het milieu ermee belasten”, aldus Martin. Een duurzame en hygiënische oplossing werd gevonden in de toepassing van ozonwater.

Hoe dit in zijn werk gaat? Kortweg wordt leidingwater door de Tersano dispenser gepompt, waarbij feitelijk extra zuurstof aan het water wordt toegevoegd. Door deze reactie wordt ozon (O₃) gevormd. “Hierna is het leidingwater omgezet tot gestabiliseerd ozonwater”, aldus Martin. Zelfs ramen kunnen er streeploos mee worden gereinigd. Het ozonwater desinfecteert tot 99,99% en is veilig in het gebruik. Wij zijn ervan overtuigd dat dit een keuze is die past binnen een MVO-beleid.

Centraal koelsysteem

In een pand met een omvang als dat van Hotel de Zeeuwse Stroom is het een uitdaging om de temperatuur in balans te houden. Het vraagstuk bestaat er enerzijds uit om ongewenste warmte buiten de deur te houden; anderzijds komt er warmte vrij bij de koelprocessen van bijvoorbeeld de koelingen en vriescellen. Hoe zonde zou het zijn om deze warmte achteloos verloren te laten gaan via de units aan de buitenzijde van het pand?

Met die gedachte in het achterhoofd werd er naarstig gezocht naar opties om deze warmte een nuttige toepassing te geven. Martin: “In een notendop wordt de warmte die vrijkomt bij het koelproces opgevangen door middel van een warmtewisselaar. Vervolgens wordt deze warmte toegepast voor de verwarming van ons binnen- en buitenzwembad”. Een baantje trekken in het binnenzwembad van De Zeeuwse Stroom is dus niet alleen vanuit sportief oogpunt verantwoord!

Hittewerende raamfolie

Iets nieuws onder de zon!

De zomers in Nederland worden steeds warmer, dat zal niemand ontgaan zijn. In het mooie Zeeland zijn we weliswaar gezegend met de meeste zonuren van het land, maar anderzijds stelt dat een congrescentrum als De Zeeuwse Stroom wel voor bepaalde uitdagingen. Welke alternatieven zijn voorhanden om –bij voorkeur op een groene manier- de hotelkamers en vergaderzalen koel te houden? Een binnentemperatuur van boven de 21°C wordt immers al snel als onaangenaam warm ervaren.

Nadat enkele opties tegen elkaar zijn afgewogen, viel de keuze uiteindelijk op de innovatieve hittewerende raamfolie van het Middelburgse bedrijf genaamd Folieman. “De hotelkamers aan de zonzijde van het hotelgebouw zijn ondertussen voorzien van deze folie, evenals onze glazen UNIT 67. Het verschil in gevoelstemperatuur is aanzienlijk. De warmte wordt weliswaar buiten gehouden, maar de folie laat het daglicht door”, aldus Martin Kiesenberg.



Koffiedrab

Van koffiedrab naar bitterbal!

Bij De Zeeuwse Stroom dragen ze graag hun (groene) steentje bij aan de toekomst. Zo verzamelen ze zowel in het hotel als het nabijgelegen strandpaviljoen al geruime tijd hun koffiedrab. Deze drab wordt eens in de zoveel tijd, uiteraard in combinatie met een leveringsmoment, opgehaald door leverancier Bidfood.

Vervolgens wordt de koffiedrab in het Amsterdamse bedrijf GRO benut als voedingsbron om oesterzwammen op te kweken. Om het cirkeltje rond te maken, worden deze zwammen verwerkt in de smakelijke bitterballen die bij De Haven van Renesse te bestellen zijn. Zonder koffiedik te kijken, kunnen we stellen dat dit wederom een mooie stap is om grondstoffen zo nuttig mogelijk te (her)gebruiken!

Duurzaam denken én doen!

De impact van gedrag

In het tekstvak ‘Wie groen doet, goud ontmoet’ werd de missie beschreven die Hotel de Zeeuwse Stroom najaagt. De onderliggende visie sluit hier naadloos op aan en maakt duidelijk hoe hier in het dagdagelijkse beleid invulling aan wordt gegeven: “Bij alles wat we doen en maken, kijken we hoe dit anders kan. Soms een tikkeltje gek, avontuurlijk of juist bijzonder mooi maar altijd ‘verrassend anders’. Onze koers is gericht op de toekomst, op langdurige relaties met mens, dier en omgeving en dit alles zonder in te leveren op comfort”.

“Een duurzaam beleid krijgt pas invulling als er daadwerkelijk naar wordt gehandeld. Bij Hotel de Zeeuwse Stroom spreken we sowieso liever van zorgzaamheid in plaats van duurzaamheid”, aldus Kim van Vliet. Vervolgens voegt ze hieraan toe: “Het feit dat wij zorgzaam denken en doen blijkt bijvoorbeeld ook uit de tijd die wij investeren in een goed medewerkersbeleid, met aandacht voor het wel en wee van elk van onze collega’s. Daarnaast kiezen wij langdurige relaties met onze trouwe leveranciers boven vluchtige contacten”.

In het dagdagelijkse is hier een fundamentele rol weggelegd voor de kernwaarden van het hotel. Feitelijk vormen de kernwaarden de bouwstenen van het beleid. Daarmee zijn ze te beschouwen als het DNA van de organisatie. Zaken als “denken in GTI (gast, team, ik)”, “zorgzaam denken en doen” en “verantwoordelijkheid krijgen en nemen” vormen de bouwstenen van het niet-tastbare hotel. Niet te vergeten het verrassingselement: “verras een ander en daag jezelf uit!”. Deze vier kernwaarden geven warmte aan het steen, hout en glas waaruit het hotel is opgebouwd. Deze waarden geven De Zeeuwse Stroom haar kenmerkende gezicht. Gastvrijheid stroomt daarmee letterlijk door het bloed van de organisatie en wordt uitgedamd door elk van de medewerkers. En daar plukt u als gast de vruchten van!